



Tavola PR.02 | Carta del consumo di suolo al 2014 ai sensi della l.r. 31/2014

Scala 1:5000

SINDACO
Mario Bernasconi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Stefano Grossi

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Alessandro Ali - Responsabile di progetto e direzione tecnica
Maddalena Lama

Polinomia s.r.l. - Mobilità
Damiano Rossi
Francesco Castelnuevo

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Enrico Clerici
Guglielmo Carelli

Febbraio 2026



Paragrafo 4.2 dei Criteri dell'Integrazione del PTR ai sensi della l.r. 31/2014

Superficie urbanizzata, superficie urbanizzabile al 2014

4.2.1 Superficie urbanizzata

- lettera a. Superfici edificate del PR
- Ad uso residenziale
- Ad uso produttivo
- lettera b. Superfici edificate del PS
- lettera c. Strade interne ed esterne al TUC
- lettera d. Lotti liberi interni al TUC < 2.500 mq

4.2.2 Superficie urbanizzabile

- lettera a. Ambiti di trasformazione che interessano suolo libero > 2.500 mq
- Ad uso residenziale
- Ad uso produttivo
- lettera c. Lotti liberi interni al TUC > 2.500 mq
- lettera e. Aree per nuovi servizi contigue al TUC con superficie > 2.500 mq
- Intervento pubblico e di interesse pubblico o generale di rilevanza sovracomunale

Superficie agricola o naturale al 2014

4.2.3 Superficie agricola o naturale

- Area destinata all'attività agricola e area boscata

Aree della rigenerazione al 2014

4.2.4 Aree della rigenerazione

- lettera b. Aree residenziali interessate da fenomeni di dismissione/abbandono

Altre informazioni

- Confine comunale
- Reticolo idrico

PTR l.r. 31/2014 - Calcolo del Consumo di suolo al 2014

Superficie comunale	Superficie urbanizzata	896.721 mq	604.396 mq - lettera a. 102.845 mq - lettera b. 161.360 mq - lettera c. 13.721 mq - lettera d. 14.399 mq - lettera f.
2.871.613 mq			
	Superficie urbanizzabile	87.089 mq	38.534 mq - lettera a. 29.923 mq - lettera c. 18.632 mq - lettera e. 54.086 mq - Intervento pubblico e di interesse pubblico o generale di rilevanza sovracomunale*
	Sup. urbanizzata + sup. urbanizzabile	983.810 mq	
	Superficie agricola o naturale	1.887.803 mq	
	Indice di urbanizzazione	31,23%	
	Soglia del consumo di suolo	34,26%	

*Superficie riferita a servizi di natura sovracomunale non comportanti consumo di suolo

Nota

Le rappresentazioni cartografiche all'esterno del confine comunale di Albiolo hanno esclusivo valore indicativo e di orientamento e mutano indicazioni delle pianificazioni sovracomunali.